

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Wójt Gminy Wierzbica

Na podst. art. 37 ust.1 usta wy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ,50 i 650) oraz § 3 i 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r. poz.1490)

Ogłasza przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców Gminy Wierzbica nie posiadających własnego mieszkania na sprzedaż niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego M2 nr 2 położonego w Wierzbicy przy ulicy Ignacego Krasickiego 4 o pow. 38,21 m<sup>2</sup> wraz z przypisanym do lokalu udziałem wynoszącym 3821/74008 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali wraz z takim samym udziałem we własności działki nr 2077/69

**cena wywoławcza 47.910,00 zł wadium 4.791,00 zł**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość ujęta w wykazie gruntów, który wisiał w siedzibie Urzędu w dniach: 19.04.2018 r. do 09.05.2018 roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie **wadium** na konto Urzędu Gminy w Wierzbicy nr 02 9132 0001 0100 1919 2000 0060 do **dnia 05.07.2018 r.**

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Wierzbica.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu.

2. Złożenie pisemnego oświadczenia bezpośrednio przed przystąpieniem do przetargu do komisji przetargowej o:

-zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń

-wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

3. Złożenie oświadczenia o braku własnego mieszkania.

4. Okazanie dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium

5. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielenia majątkowej pomiędzy małżonkami

6. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego

Uczestnikowi przetargu przysługuje prawo do złożenia skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Wadium przepada, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się 10.07.2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy w sali konferencyjnej.**

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie w pokoju nr 21.

**Wójt Gminy Wierzbica**  
**/-/ Zdzisław Dulias**

Wierzbica 2018-06-05