

UCHWAŁA NR XIX/120/2016
RADY GMINY WIERZBICA
z dnia 10 maja 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie udziału w nieruchomości nr 2077/48 o pow. 0,0778 ha położonej w Wierzbicy zabudowanej budynkiem III kondygnacyjnym będącej własnością Gminy Wierzbica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz.1515, 1045 i 1890), oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1990 roku (Dz.U.z 2015 r., poz. 1774,1777 , Dz.U.z 2016 r. poz. 65) a także art. 231 § 2 kodeksu cywilnego uchwała się:

§ 1.Rada Gminy Wierzbica uznaje roszczenia Poczty Polskiej S.A. Pion Infrastruktury Wydział Zarządzania Nieruchomościami w Warszawie ul. Ratuszowa 7/9, 03-450 Warszawa i wyraża zgodę na przeniesienie prawa własności lokalu użytkowego nr 1 o łącznej powierzchni 313,12 m² stanowiącego odrębną nieruchomość lokalową wraz z przypisanym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 31312/111574.

§ 2.Przeniesienie własności udziału gruntu wynoszącego 31312/111574 części we współwłasności dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1S/00019568/0, składającej się z działki nr 2077/48 o powierzchni 778 m².

§ 3.Przeniesienie prawa własności lokalu użytkowego nr 1 o adresie Wierzbica ul. Kościuszki 73A o łącznej powierzchni 313,12 m² stanowiącego odrębną nieruchomość następuje nieodpłatnie w ramach rozliczenia nakładów poniesionych przez Poczta Polską.

§ 4.Przeniesienie własności udziału gruntu wynoszącego udział 31312/111574 części we współwłasności nieruchomości składającego się z działki nr 2077/48 o powierzchni 778 m² następuje odpłatnie za kwotę **7.622,30 zł brutto (w tym VAT 23% - 1.425,30 zł)** według operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 30 listopada 2015 roku przez rzeczoznawcę majątkowego Mirosława Jaśkiewicza.

§ 5.W przypadku zbycia nakładów przez Poczta Polską S.A., o których mowa w §3 zastrzega się na rzecz Gminy Wierzbica prawo pierwokupu.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7.Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Józef Kwiatkowski