
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA i REMONT BUDYNKU OSP w WIERZBICY
ADRES INWESTYCJI : 26-680 Wierzbica Plac Jana Pawła II
INWESTOR : Gmina Wierzbica
ADRES INWESTORA : 26-680 Wierzbica ul. Kościuszki 73
BRANŻA : ogólnobudowlana
DATA OPRACOWANIA : 17.01.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Termomodernizacja i remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wierzbicy			
1	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU	1	30
1.1	Roboty przygotowawcze	1	8
1.2	Docieplenie ścian	9	24
1.3	Taras	25	30
2	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	31	38
2.3	Dach	31	38
3	KORYTARZE parter i piętro	39	58
3.1	Kabiny sanitarne	39	39
3.2	Sufit podwieszony	40	42
3.3	Ocieplenie ściany szczytowej kl. schodowej	43	48
3.4	Roboty malarskie	49	58

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja i remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wierzbicy					
1		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Rozebranie parapetów zaokiennych	m ²		
d.1.	0535-07				
1	parter	0,25*1,44	m ²	0,360	
	piętro	0,25*(1,58*3+1,43+0,75)+0,25*(1,58*5+1,43*3)	m ²	4,778	
				RAZEM	5,138
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników - parapet wewnętrzny z konglomeratu (1 szt)	m		
d.1.	0354-12				
1	piętro	0,75	m	0,750	
				RAZEM	0,750
3	KNR 0-19	Wymiana okna drewnianego na okno uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV	m ²		
d.1.	0929-05	o pow. do 1.0 m2			
1	piętro	0,70*1,30	m ²	0,910	
				RAZEM	0,910
4	KNR 4-01	Podmurowanie pod wymienionym oknem	m		
d.1.	0311-11				
1		0,70	m	0,700	
				RAZEM	0,700
5	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych	m		
d.1.	202 2143-03	na spoiwie poliestrowym - parapet z odzysku			
1		0,75	m	0,750	
				RAZEM	0,750
6		Demontaż z budynku tablic informacyjnych i montaż po wykonaniu docieplenia	kpl		
d.1.	kalk. własna				
1		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 2-02	Demontaż istniejącego daszku i montaż daszku jednospadowego nad wrotami	m ²		
d.1.	1220-04	garażowymi po wykonaniu docieplenia			
1	analogia	7,80*0,40	m ²	3,120	
				RAZEM	3,120
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1		7,10*2+7,80*2	m	29,800	
				RAZEM	29,800
1.2		Docieplenie ścian			
9	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m ²		
d.1.	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie			
2					
	elew. ptn.	z dociepleniem ścian styropianem gr. 12 cm	m ²	162,089	
	elew. ptd.	7,13*20,90+3,53*1,90<parter>+3,35*1,90<piętro>	m ²	207,081	
		7,84*20,90+3,50*(4,00*2+4,35)	m ²	369,170	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	369,170	
	elew. ptn.	bez docieplenia	m ²	6,707	
	parter	3,53*1,90 <fragment ściany z sąsiadem przed bramą przejazdową>	m ²	6,365	
	elew. ptn.	3,35*1,90 <fragment ściany z sąsiadem na tarasie>	m ²	10,720	
	piętro	0,40*4*3,35*2	m ²	6,460	
	słupy tarasu	1,90*3,40 <strop przed bramą przejazdową>	m ²	-----	
	elew. ptn.		m ²	30,252	
	strop	B (suma częściowa)		-----	
			m ²	30,252	
	elew. ptn.	potrącenia	m ²	-32,920	
	parter	-(3,10*3,35*2+3,00*3,05+1,00*3,00)	m ²	-24,894	
	elew. ptn.	-(1,53*1,22+1,53*2,42*4+0,90*2,00+1,38*1,55*3)	m ²	-13,118	
	piętro		m ²	-11,411	
	elew. ptd.	-(3,05*3,00+0,90*2,00+1,39*1,56)	m ²	-----	
	parter		m ²	-82,343	
	elew. ptd.	-(1,53*1,22+1,53*2,42*2+1,38*1,55)	m ²		
	piętro	C (suma częściowa)		-----	
			m ²	-82,343	
				RAZEM	317,079

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.9	m ²	317,079	
				RAZEM	317,079
11	KNR 0-23 d.1. 2612-01 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70-040 gr. 12 cm	m ²		
		poz.9A+poz.9C	m ²	286,827	
				RAZEM	286,827
12	KNR 0-23 d.1. 2612-04 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		poz.11*4	szt	1.147,308	
				RAZEM	1.147,308
13	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.11	m ²	286,827	
				RAZEM	286,827
14	KNR 0-23 d.1. 2612-02 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian EPS 70-040 gr. 3 cm	m ²		
		0,30*(1,00+3,00*2)	m ²	2,100	
		0,25*[(1,53+1,22*2)+(1,53+2,42*2)*4+(0,90+2,00*2)+(1,38+1,55*2)*3]	m ²	11,948	
		0,30*[(3,05+3,00*2)+(0,90+2,00*2)+(1,39+1,56*2)]	m ²	5,538	
		0,30*[(1,53+1,22*2)+(1,53+2,42*2)*2+(1,38+1,55*2)+(0,70+1,30*2)]	m ²	7,347	
				RAZEM	26,933
15	KNR 0-23 d.1. 2612-07 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.14	m ²	26,933	
				RAZEM	26,933
16	KNR 0-23 d.1. 2612-08 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykłycznych kątownikiem metalowym	m		
		(1,00+3,00*2)	m	7,000	
		(1,53+1,22*2)+(1,53+2,42*2)*4+(0,90+2,00*2)+(1,38+1,55*2)*3	m	47,790	
		(3,05+3,00*2)+(0,90+2,00*2)+(1,39+1,56*2)	m	18,460	
		(1,53+1,22*2)+(1,53+2,42*2)*2+(1,38+1,55*2)+(0,70+1,30*2)	m	24,490	
		3,53+3,40+3,50*2+3,35*12+13,50	m	67,630	
				RAZEM	165,370
17	KNR 0-23 d.1. 0933-01 2	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.9+poz.15	m ²	344,012	
				RAZEM	344,012
18	KNR 0-23 d.1. 0933-02 2	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		poz.9	m ²	317,079	
				RAZEM	317,079
19	KNR 0-23 d.1. 0933-04 2	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
		poz.15	m ²	26,933	
				RAZEM	26,933
20	NNRNKB d.1. 202 0541-02 2	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zaakienne	m ²		
		0,40*(1,44+1,58*3+1,43+0,75+1,58*5+1,43*3)	m ²	8,220	
				RAZEM	8,220
21	KNR 9-12 d.1. 0301-04 2	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm układanymi na stropie poddasza nieuzytkowego	m ²		
		11,95*6,20	m ²	74,090	
				RAZEM	74,090
22	KNR 4-01 d.1. 1212-05 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrada tarasu	m ²		
		13,50*1,00	m ²	13,500	
				RAZEM	13,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23	KNR-W 2-02 d.1. 0529-01 2	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej poz.8	m m	 29,800	 29,800
				RAZEM	29,800
24	KNR 2-02 d.1. 1604-01/02 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja 7,50*(20,90+7,00)	m ² m ²	 209,250	 209,250
				RAZEM	209,250
1.3		Taras			
25	KNR 4-01 d.1. 0535-08 3	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie obróbki blacharskiej krawędzi tarasu 0,25*13,50	m ² m ²	 3,375	 3,375
				RAZEM	3,375
26	KNR 4-01 d.1. 0804-07 3	Zerwanie posadzki cementowej 1,90*13,50	m ² m ²	 25,650	 25,650
				RAZEM	25,650
27	NNRNKB d.1. 202 0541-02 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka krawędzi tarasu z blachy powlekanej 13,50*0,35	m ² m ²	 4,725	 4,725
				RAZEM	4,725
28	NNRNKB d.1. 202 1132-01 3 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 4 cm poz.26	m ² m ²	 25,650	 25,650
				RAZEM	25,650
29	NNRNKB d.1. 202 2806-05 3	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² poz.28	m ² m ²	 25,650	 25,650
				RAZEM	25,650
30	NNRNKB d.1. 202 2809-03 3	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 13,50+1,90*2+0,40*3*2-0,90+0,35*2	m m	 19,500	 19,500
				RAZEM	19,500
2		POMIESZCZENIE GOSPODARCZE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.1		Dach			
31	KNR 0-45	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łał lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku	m ²		
d.2.	0101-02				
3		5,00*4,50	m ²	22,500	
				RAZEM	22,500
32	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłał 0,80 m	m ²		
d.2.	0103-02				
3		4,50*4,00	m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
33	NNRNKB	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²		
d.2.	202 0421-01				
3			m ²	18,000	
				RAZEM	18,000
34	NNRNKB	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
d.2.	202 0421-02				
3		5,00*2+4,50	m	14,500	
				RAZEM	14,500
35	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łałach	m ²		
d.2.	202 0537-01				
3		22,50	m ²	22,500	
				RAZEM	22,500
36	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
d.2.	202 0539-03				
3		14,50	m	14,500	
				RAZEM	14,500
37	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.2.	0522-02				
3		5,00	m	5,000	
				RAZEM	5,000
38	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.2.	0529-01				
3		3,50	m	3,500	
				RAZEM	3,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		KORYTARZE parter i piętro			
3.1		Kabiny sanitarne			
39	KNR-W 2-02	Kabiny sanitarne z płyt HPL gr. 10mm - płyta HPL laminat kompaktowy HPL z	m ²		
d.3.	1029-05	termoutwardzalnego tworzywa, łatwe do utrzymania czystości, wodoodporne,			
1	analogia	trudnopalne i wandaloodporne - odporne na gaszenie papierosów i grafiti	m ²	6,800	
	wc piętro	(2,00+1,40)*2,00			
				RAZEM	6,800
3.2		Sufit podwieszony			
40	NNRNKB	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - piętro	m ²		
d.3.	202 2030-01				
3	korytarz i kl. sch.	2,20*8,00+3,20*3,97	m ²	30,304	
				RAZEM	30,304
41	KNR 9-12	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 10	m ²		
d.3.	0301-08	cm układanymi nad sufitem podwieszanym			
3			m ²	30,304	
				RAZEM	30,304
42	KNR 2-02	Obud.belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5mm na rusztach	m ²		
d.3.	2004-05	metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - obudowa rur kanalizacyj-			
3		nych pod sufitem na parterze	m ²	3,933	
		2,07*(0,70*2+0,50)			
				RAZEM	3,933
3.4		Ocieplenie ściany szczytowej kl. schodowej			
43	KNR 2-02	Demontaż drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m (w celu wykonania	m		
d.3.	1213-01	docieplenia ściany klatki schodowej)			
4	analogia	3,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR 2-02 d.3. 2007-03 4 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na ścianie - ściana szczytowa kl. schodowej ocieplona od wewnątrz 3,20*3,00	m ² m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
45	KNR 0-23 d.3. 2612-01 4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ² m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
46	KNR 0-23 d.3. 2612-04 4	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt szt	38,400	
				RAZEM	38,400
47	KNR 2-02 d.3. 2006-03 4	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach z kształtowników metalowych	m ² m ²	9,600	
				RAZEM	9,600
48	KNR 2-02 d.3. 1213-01 4	Montaż drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m - wcześniej zdemontowanej 3,00	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
3.5		Roboty malarskie			
49	KNR 4-01 d.3. 1202-09 5	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
	parter korytarz	sufity 2,07*11,75 A (suma częściowa)	m ² m ²	24,323 ----- 24,323	
	parter korytarz	ściany 3,43*(11,75+2,07*2+9,85)	m ²	88,288	
	piętro korytarz	3,03*(8,00+2,20*2+4,80)-0,90*2,00*2 B (suma częściowa)	m ² m ²	48,516 ----- 136,804	
	ściany	klatka schodowa (1,85+5,00)*(3,97*2+3,20) C (suma częściowa)	m ² m ²	76,309 ----- 76,309	
				RAZEM	237,436
50	KNR 4-01 d.3. 1208-02 5	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
	parter	1,60*[11,75+2,07*2+9,85-(1,00*4+0,80)+0,30*10]	m ²	38,304	
	piętro	1,50*[8,00+2,20*2+4,80-(0,90*3+0,80+1,80)]	m ²	17,850	
	kl. schod.	1,60*(3,97*2+3,20)	m ²	17,824	
				RAZEM	73,978
51	KNR 4-01 d.3. 0713-01 5	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie po ługowaniu ścian	m ² m ²	73,978	
				RAZEM	73,978
52	ZKNR C-1 d.3. 0113-01 5	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mozaikowego, Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ² m ²	73,978	
				RAZEM	73,978
53	ZKNR C-1 d.3. 0113-03 5 0113-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm).	m ² m ²	73,978	
				RAZEM	73,978
54	KNR 4-01 d.3. 1204-08 5	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ² m ²	163,458	
				RAZEM	163,458

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55	KNR 4-01 d.3. 1204-01 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
			m ²	24,323	
				RAZEM	24,323
56	KNR 4-01 d.3. 1204-02 5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
			m ²	80,650	
				RAZEM	80,650
57	KNR 4-01 d.3. 1204-02 z.sz. 5 2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowej	m ²		
			m ²	58,485	
				RAZEM	58,485
58	KNR 4-01 d.3. 0813-05 5 analogia	Wymiana uszkodzonych płytek o wymiarach 30x30 cm na klatce schodowej	płyt.		
		6	płyt.	6,000	
				RAZEM	6,000